

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BÌNH TÂN

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...425.../TB-THADS

Bình Tân, ngày 29 tháng 7 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 06/2017/QĐST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2017;  
số: 38/2018/QĐST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 316/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2019; số: 153/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân,

Do các đương sự không có sự thỏa thuận về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, **Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân**, tỉnh Vĩnh Long; địa chỉ: Tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long; (Điện thoại: 02703.766.259, Email: [binhtan.vlg@moj.gov.vn](mailto:binhtan.vlg@moj.gov.vn)) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất là nhà ở thuộc tách thửa số 31; tờ bản đồ số 49; tổng diện tích 474,7 m<sup>2</sup> (diện tích kê biên theo đo đạc thực tế), loại đất ONT +CLN, tọa lạc ấp Tân Dương, xã Tân Thành, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long do bà Nguyễn Thị Em kê khai đăng ký theo Giấy CNQSDĐ số BV 076737 cấp ngày 03/11/2016.

- Nhà ở chính: có kết cấu bê tông cốt thép, mái lợp tole, không trần, nền lát gạch men, vách tường diện tích 8m x 12m = 96m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2012.

- Nhà phụ: có kết cấu mái lợp tole, không trần, nền lát xi măng, vách tole diện tích 7m x 5m = 35m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2012.

- Sân trước: có kết cấu bê tông, diện tích 7m x 7m = 49m<sup>2</sup>, xây dựng năm 2012

Tài sản của ông (bà) **Nguyễn Thành Trung (Đen)**, sinh năm 1983; **Nguyễn Thị Em**, sinh năm 1947 (mất); cùng địa chỉ: Tổ 06, ấp Tân Dương, xã Tân Thành, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long. (là người phải thi hành án).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long được biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:** (Theo quy định của pháp luật về thẩm định giá hiện hành)

**Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ đăng ký:** các tổ chức có đủ điều kiện nộp hồ sơ tham gia trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân;

Thời gian: từ ngày **29/7/2024** đến hết ngày **31/7/2024** (trong giờ hành chính)

Địa điểm: **Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân – Tổ 14, khóm Thành Quới, thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long;** (Điện thoại: 02703.766.259, Email: [binhtan.vlg@moj.gov.vn](mailto:binhtan.vlg@moj.gov.vn) – gặp Chấp hành viên Đặng Hồng Thái – Phòng số 10).

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADSVL;
- Đương sự;
- VKSND H. Bình Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Đặng Hồng Thái*

**Đặng Hồng Thái**